**Certificati da richiedere per una ristrutturazione o costruzione**

La dichiarazione di conformità va consegnata al proprietario dell'immobile ogni volta che si interviene sull'impianto. E' importante verificare il rispetto di questa disposizione ogni volta che si realizza una [ristrutturazione di un appartamento](http://www.this.it/articoli/ristrutturazione-appartamento.html) o la costruzione di un nuovo edificio.

Di solito i **certificati di conformità** dell'impianto da richiedere all'impresa in caso di tipica **"ristrutturazione" di un appartamento** sono quelle relative all'**impianto elettrico, termico, idraulico e del gas**. Ma potrebbe essere dovuta anche quella dell'ascensore.

Nelle tipiche ristrutturazioni di singole unità immobiliari come **uffici, negozi o appartamenti**, il certificato di conformità viene rilasciato per

* **Impianto elettrico:** deve contenere anche il progetto a firma di un tecnico abilitato (architetto o ingegnere) se l'unità residenziale è maggiore di 400 mq (200 se commerciale) o se la potenza impiegata dal contatore è maggiore di 6 KW. Il DiCo dell'impianto elettrico può includere anche l'impianto TV. ([Esempio Conformità impianto elettrico](http://www.mrdico.com/download/Dichiarazione_Elettrica.pdf))
* **Impianto idrosanitario:** non è obbligatorio il progetto a firma di un tecnico ma comunque l'impresa installatrice deve produrre uno schema generico con indicati gli elementi principali
* **Impianto del gas:** la dichiarazione di conformità è particolarmente siginificativa nel caso di impianti che alimentano cucine o caldaie a gas. Il progetto a firma di un tecnico abilitato (architetto o ingegnere) va allegato se l'impianto alimenta dei terminali la cui somma genera una potenza termica superiore ai 50 kw. Altrimenti è sufficiente il progetto a firma del responsabile dell'impresa, anche se non è un tecnico abilitato.
* **Impianto di riscaldamento:** si rilascia il DiCo anche in caso di sola sostituzione della caldaia o dei radiatori. Il progetto a firma del tecnico abilitato va prodotto in caso di impianti aventi canne collettive ramificate